

ANUNT,

Primăria comunei Martinesti, cu sediul in localitatea Martinesti, nr.15, judetul Hunedoara, cod postal 337315, telefon 0254/246310, fax 0254/246468, e-mail:primaria@martinesti.ro, organizează licitație publică pentru inchirierea unui **spatiu in suprafata de 50,16 mp situat in imobilul cladire Camin Cultural Vechi , din localitatea Martinesti, nr.30A., comuna Martinesti, jud.Hunedoara si a terenului in suprafata de 30 mp, situat in fata imobilului cladire Camin Cultural Vechi**, imobile aflate în domeniul public al comunei Martinesti, in scopul desfasurarii unei activități comerciale

Licitația publică va avea loc la sediul Primăriei comunei Martinesti, sat Martinesti, nr.15, județ Hunedoara, la data de **30.03.2022**, ora **14:00**.

Documentația de atribuire se poate obține de la sediul Primăriei comunei Martinesti, contravaloarea documentației fiind de **10 lei** se achită numerar la caseria Primăriei comunei Martinesti sau în contul RO57 TREZ 24A5 1010 3201 200X Trezoreria Orastie și este nerambursabilă.

Data limită pentru solicitarea clarificărilor este 22.03.2022, ora 09.00;

Oferta propriu zisa se completeaza intr-un exemplar si se pune intr-un **plic(interior)** pe care se va nota numele si adresa ofertantului.Plicul ce contine oferta se sigileaza si se introduce in **plicul (exterior)** impreuna cu documentele prevazute la criteriile de valabilitate.

Oferta se va depune până cel târziu în data de **30.03.2022**, ora **12:00**, la registratura Primăriei comunei Martinesti sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire.

Cuantumul garanției de participare este de **849,52 lei**.

Instanta competenta insolutiunea litigiilor aparute este aceea de la sediul locatorului.

Prezentul anunț de licitație a fost transmis în data de 09.03.2022 spre publicare, în Monitorul Oficial al României, Partea VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală, precum și pe pagina de internet www.martinesti.ro.

Informațiile suplimentare se obțin de la sediul Primăriei comunei Martinesti – localitatea Martinesti, nr.15, jud.Hunedoara.

Persoana de contact: Emese Zudor, tel.0760644525.

Martinesti, 09.03.2022

Primar,

Botescu Adinel Ioan



Conditii de participare la licitatia publica organizata de Primaria comunei Martinesti la data de 30.03.2022

La licitație pot participa persoane fizice, persoane juridice, romane sau străine care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
- a depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

Documentele solicitate:

Persoane juridice :

- a) - copie de pe certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante și de pe certificatul de înregistrare fiscală;
- b) - certificat fiscal din care să rezulte că nu are înregistrate datoriile față de bugetul consolidat de stat, valabil la data deschiderii ofertelor - autenticată sau original;
- c) - certificat fiscal de la Compartimentul contabilitate, taxe și impozite și resurse umane din care să rezulte că nu are datoriile față de bugetul local, valabil la data deschiderii ofertelor - autenticat sau original;
- d) - copie după actul de identitate al administratorului și un act prin care să facă dovada că este delegat pentru a participa la licitație (daca este cazul);
- e) - fișă de informații privind ofertantul și semnată de acesta, fără îngroșări, modificări sau ștersături - forma olografa original (**Anexa nr. 1 la caietul de sarcini**);
- f) - declarație de participare a ofertantului semnată de acesta, fără îngroșări, modificări sau ștersături - (**anexa nr. 2 la caietul de sarcini**) - original;
- g) - declarație - (**anexa nr. 3 la caietul de sarcini**) - original;
- h) - declarație privind inexistența stării de insolvență, faliment sau lichidare - (**anexa nr. 4 la caietul de sarcini**) - original;
- i) - formular de stabilire a valabilității ofertei semnat de acesta, fără îngroșări, modificări sau ștersături - forma olografa original (**anexa 5 la caietul de sarcini**);
- k) - formularul de ofertă, original - în plicul interior (plic mic) (**anexa nr. 6**).
- l) declarație pe propria răspundere, a persoanei juridice-administrator din care să rezulte că nu schimbă destinația bunurilor închiriate;
- m) dovada plății serviciilor de salubritate pentru anul în curs;
- n) document emis de unitate bancară / declarații bancare, din care să reiasă faptul că în cazul atribuirii contractului dispune de resursele necesare achitării contractului de

inchiriere pentru minim 12 luni.

Persoane fizice

- a) copie după actul de identitate ;
- b) certificat fiscal din care să rezulte că nu are înregistrate datoriile față de bugetul consolidat de stat, valabil la data deschiderii ofertelor -autenticată sau original;
- c) certificat fiscal de la compartimentul contabilitate, taxe si impozite si resurse umane din care să rezulte că nu are datoriile față de bugetul local, valabil la data deschiderii ofertelor - autenticat sau original;
- d) - fișă de informații privind ofertantul și semnată de acesta, fără îngroșări, modificări sau ștersături - forma olografa original (**anexa nr. 1 la caietul de sarcini**);
- e) - declarație de participare a ofertantului semnată de acesta, fără îngroșări, modificări sau ștersături - (**anexa nr. 2 la caietul de sarcini**) - original;
- f) - declarație - **anexa nr. 3 la caietul de sarcini** - original;
- g) - formular de stabilire a valabilitatii ofertei semnat de acesta, iară îngroșări, modificări sau ștersături - forma olografa original (**anexa 5 la caietul de sarcini**);
- h) - formularul de ofertă, original - în plicul interior (plic mic) (**anexa nr. 6**)
- i) declarație pe propria răspundere, a persoanei fizice din care sa rezulte ca nu schimba destinația imobilelor inchiriate;
- j) dovada plății serviciilor de salubritate pentru anul in curs,
- k) cupon de pensie/ adeverința de venit/ document emis de unitati bancare / declarații bancare, din care sa rezulte faptul ca in cazul atribuirii contractului dispune de resursele necesare achitării contractului de inchiriere pentru minim 12 luni.

-dovada achitării contravalorii documentației de atribuire: 10 lei.

-dovada depunerii garanției de participare: 849,52 lei (copie după chitanța sau OP).

Primar,
Botescu Adinel Ioan

